

Hausdaten für Rundhäuser

Berechnung der Flächen und des umbauten Raumes

Rotunde 125

Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Außenring: $(7,20^2 - 2,90^2)m^2 * \pi / 4 = 34,11m^2$

Treppenhaus: $2,50^2m^2 * \pi / 4 = 4,91m^2$

Obergeschoss

Offener Bereich (360°): $(10,70^2 - 2,60^2)m^2 * \pi / 4 = 84,61m^2$

Podest (100°): $2,50^2m^2 * \pi / 4 * 100^\circ / 360^\circ = 1,36m^2$

Gesamtsumme: 124,99m²

(Abzug der Wände je nach Bedarf)

Balkonfläche

Rundumbalkon 360°: $(14,10^2 - 11,20^2)m^2 * \pi / 4 = 57,62m^2$

Gesamtfläche: 57,62m²

Berechnung des umbauten Raumes

Erdgeschoss: $7,80^2m^2 * \pi / 4 * 3,10m = 148,13m^3$

Obergeschoss: $11,20^2m^2 * \pi / 4 * 2,97m = 292,60m^3$

Dachgeschoss: $1/3 * 14,10^2m^2 * \pi / 4 * 1,77m = 92,13m^3$

Gesamtsumme: 532,86m³

Rotunde 190

Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Außenring: $(9,30^2 - 2,90^2)m^2 * \pi / 4 = 61,32m^2$

Treppenhaus: $2,50^2m^2 * \pi / 4 = 4,91m^2$

Obergeschoss

Offener Bereich (360°): $(12,80^2 - 2,60^2)m^2 * \pi / 4 = 123,37m^2$

Podest (100°): $2,50^2m^2 * \pi / 4 * 100^\circ / 360^\circ = 1,36m^2$

Gesamtsumme: 190,96m²

(Abzug der Wände je nach Bedarf)

Balkonfläche

Rundumbalkon 360°: $(16,20^2 - 13,30^2)m^2 * \pi / 4 = 67,19m^2$

Gesamtfläche: 67,19m²

Berechnung des umbauten Raumes

Erdgeschoss: $9,90^2m^2 * \pi / 4 * 3,10m = 238,63m^3$

Obergeschoss: $13,30^2m^2 * \pi / 4 * 2,97m = 412,62m^3$

Dachgeschoss: $1/3 * 16,20^2m^2 * \pi / 4 * 1,77m = 121,61m^3$

Gesamtsumme: 772,86m³